売戸建住宅

鶴崎駅

ミサワホームの省令準耐火住宅
高台で陽当り良好です♪♪

間取り	建物面積	築年月
3LDK	118.41㎡	2001年02月

チェックポイント！

全室２面採光,バリアフリー,24時間換気システム,外壁サイディング,隣接建物距離２ｍ以上,前面棟無,整形地,閑静な住宅街,バス１坪以上,浴室に窓あり,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,クローゼット,ウォークインクローゼット,床下収納,照明器具,ダウンライト,出窓,全居室フローリング,クッションフロア,電気,上水道,浄化槽,側溝,可動間仕切り,エアコン,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,シャッター雨戸,ウッドデッキ,庭,駐車場３台分以上

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	鶴崎
間取タイプ	3LDK
価格	2,380万円

物件所在地	大分県大分市大字葛木		
交通	ＪＲ日豊本線 鶴崎 距離3,300m		
	バス停 葛木入口 停歩4分		
土地面積	公簿 226.39㎡	私道面積(共有持分)	
建物 構造・規模	木造 2階建		
建物 面積	118.41㎡		
建物 間取内訳	洋 14・8・6　LDK 22		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2001年02月	駐車場	有　無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北6.0m 公道 接面14.0m		
設備	バス１坪以上,浴室に窓あり,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,クローゼット,ウォークインクローゼット,床下収納,照明器具,ダウンライト,出窓,全居室フローリング,クッションフロア,電気,上水道,浄化槽,側...		
備考	■価格改定しました！ 新価格２，３８０万円（価格改定日２０２６年５月２７日） 旧価格２，５００万円（旧価格公表日２０２５年１２月１５日） ■エコキュートはついておりませんので、購入・取付工事が別途必要となります。 ６５０，０００円（税別）でお付けできます。（エコキュート３７０Ｌフルオート・基礎工事・電気工事・給水給湯工事） ■ご案内はいつでもできます♪お気軽にご連絡ください♪ <<　有限会社真和総研　０９７７－２５－８１００　>>　利用駅１：ＪＲ日豊本線 大在 距離6,600m バス停 金の手 距離500m　利用駅２：ＪＲ日豊本線 高城 距離4,500m		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69867011040

大分県知事免許（9）第１９６２号　〒874-0839 大分県別府市南立石中津留町２８番１０号

有限会社真和総研

TEL： 0977-25-8100　FAX： 0977-23-3613　定休日：不定期（土日は各所案内会開催） 現地案内・電話問い合わせはいつでも受け付けます。

友だち追加

大分市 大字葛木 2階建
３ＬＤＫ　by athome

■取引態様： 一般媒介